

## TERMINE HEUTE

## LÜBECK

**BÜHNE Europäisches Hansemuseum Lübeck.** An der Untertrave 1, ☎ 04 51/809 09 90: 19.00 Nordische Krimi-Nacht im Beichthaus; 20/15 Euro/erm. Schüler und Studenten 15/10 Euro

**KONZERT St. Jakobi,** Koberg: 17.00 Orgelversper im Kerzenschein, mit weihnachtlicher Orgelmusik

**LESUNG/PODIUM Kulturdornse – jo.art,** An der Untertrave 70: 20.00 E.T.A. Hoffmann – Nußknacker und Mausekönig (1. Teil), es liest Stephan Joachim, Reservierung unter ☎ 04 51/59 98 86 05 oder per E-Mail an kbb@jo-art.de)

**MÄRKTE Brink,** Am Brink: 8.00-13.00 Wochenmarkt

**Brolingplatz:** 8.00-13.00 Wochenmarkt

**GOTTESDIENST Dom:** 18.00 Wochenschlussandacht mit Pastor Christian Asmusen

**St. Aegidien:** 18.00 Adventsgottesdienst im Kerzenschein, Pastor Thomas Baltrick

**FREIZEIT Bahnhofshalle:** 8.45 Tageswanderung mit dem Verein Natur und Heimat, etwa 16 Kilometer, Ratzeburg – Mölln, Zug 09.09 Uhr, ☎ 04 51/49 57 41

**MARKT Engelshof,** Engelsgrube 38-42: 10.00-18.00 Bücherflohmarkt, IG für Menschen mit HIV & Aids

## TERMINE MORGEN

## LÜBECK

**BÜHNE Europäisches Hansemuseum.** An der Untertrave 1, ☎ 04 51/809 09 90: 18.00 Nordische Krimi-Nacht im Beichthaus; 20/15 Euro/erm. Schüler und Studenten 15/10 Euro

**KONZERT Werkhof,** Kanalstraße 70, ☎ 04 51/757 18: 19.00 Santa-Rock-Night 2016: Rage, Messiah's Kiss, Darker Half und Iron Horses, 27 Euro

**LESUNG/PODIUM Kulturdornse – jo.art,** An der Untertrave 70: 19.00 E.T.A. Hoffmann – Nußknacker und Mausekönig (2. Teil), es liest Stephan Joachim, Reservierung unter ☎ 04 51/59 98 86 05

**GOTTESDIENST Dom:** 10.40 Familiengottesdienst mit Vikarin Carolin Lilienthal, mit Krippenspiel

**Evangelisch-reformierte Kirche,** Königstraße 18: 10.00 mit Pastorin Akkermann-Dorn

**St. Aegidien:** 10.00 mit Pastor Thomas Baltrick, mit Kinderkirche

**St. Jakobi,** Koberg: 10.40 Singegottesdienst mit Pastorin Kathrin Jedek

**St. Marien:** 10.00 Abendmahl mit Pastorin Annegret Wegner-Braun

**Propsteikirche Herz Jesu,** Parade 4: 11.15, 19.00 Heilige Messe

## HIER GIBT'S HILFE

## NOTRUF

**Polizei:** 110  
**Feuerwehr/Rettungsdienst:** 112

## NOTDIENSTE

**Hausärztlicher Bereitschaftsdienst:** Zentralklinikum des UKSH, Ratzeburger Allee 160, Montag, Dienstag und Donnerstag von 19 bis 23 Uhr, Mittwoch und Freitag von 15 bis 23 Uhr, Sonnabend, Sonntag und an Feiertagen von 8 bis 23 Uhr, Sana Klinik, Kronsforder Allee 71-73, Sonnabend, Sonntag und an Feiertagen von 9 bis 19 Uhr, ☎ 116 117

**Kinderärztlicher Notdienst:** Kinderklinik des UKSH, ☎ 116 117, Mittwoch und Freitag von 16 bis 19 Uhr, Sonnabend, Sonntag und an Feiertagen von 10 bis 13 Uhr und von 16 bis 19 Uhr

**Tierärztlicher Notdienst:** ☎ 707 97 90

**APOTHEKEN-NOTDIENST**

**Stadt-Apotheke:** Fleischhauerstraße 27, ☎ 04 51/760 66

**Pinguin-Apotheke im Hochschulstadteil:** Alexander-Flemming-Straße 1, ☎ 04 51/29 28 96 66

**Elefanten-Apotheke bei Familia:** Am Ravensbusch 6, Stockelsdorf, ☎ 04 51/40 79 79 90

**Klindwort-Apotheke:** Bergstraße 77, Timmendorfer Strand, ☎ 045 03/88 90 30

**SEELSORGE**

**Telefon-Seelsorge:** ☎ 08 00/111 01 11

## Wir ziehen ins Gründungsquartier



In der Braunstraße entsteht ein XL-Wohnprojekt – Dort ist Platz für zwölf Apartments und einen großen gemeinsamen Garten – Investitionsvolumen liegt bei 4,2 Millionen Euro

XL-Wohnprojekt im Gründungsquartier: In der Braunstraße 28, 26 und 24 (von links nach rechts) werden insgesamt zwölf Wohnungen entstehen. Entworfen hat die Gebäude Architekt Thomas Stricker aus Hannover.

GRAFIK: STRICKER ARCHITECTEN, FOTOS: SERGIO DI FUSCO



Wir wollen jetzt unseren Altersruhesitz nach Lübeck verlegen.“

Frank Buchholz (53), Hannover

Von Josephine von Zastrow

**Innenstadt.** Drei Menschen – drei Gründe. Sie wollen alle ins Gründungsquartier ziehen, sie haben alle schon einmal in Lübeck gewohnt – und wollen alle ihren Ruhestand in der Hansestadt verbringen. Gute Voraussetzungen, um gemeinsam ein Wohnprojekt zu starten. Und was für eins. Ein Haus reicht dafür nicht – es sind drei geworden. Sie stehen alle nebeneinander in der Braunstraße – Nummer, 24, 26 und 28. Es ist ein XL-Wohnprojekt mitten im Gründungsquartier am Fuße von St. Marien. Mit von der Partie sind Petra Robak, Angelika Braun und Frank Buchholz (alle 53). Sie sind drei

von etwa 24 Leuten. Denn in den drei Häusern entstehen zwölf Wohnungen und ein 250 Quadratmeter großer Garten – für alle Bewohner gemeinsam. Betreut wird das Vorhaben von der Lübecker Firma Conplan, die bereits etliche solcher Projekte realisiert hat. „Wenn in Lübeck so etwas wie das Gründungsquartier geschieht, müssen wir mitmachen“, sagt Projektleiterin Tanja Christoff. Und der Andrang war riesig, als sie für das Gründungsquartier erworben hat. Trotz eines Kaufpreises von 3700 bis 4000 Euro pro Quadratmeter. Die Gesamtinvestition beläuft sich auf 4,2 Millionen Euro.

„Wohnprojekte – das ist meine Art zu Leben“, sagt Petra Robak. Die Lehrerin und ihr Mann ziehen in die Nummer 26 – und sind so mitdrin im Projekt. Sie haben keine Kinder, deshalb sagt Robak: „Gemeinschaft ist das, was für mich zählt.“ Die Eheleute sind stets umgezogen, haben in verschiedenen Städten gewohnt – und bis vor vier Jahren in Lübeck. Dann ging es wegen des Jobs in die Schweiz. Nun zieht es die Robaks zurück. Es ist das erste Mal, dass sich die Eheleute häuslich niederlassen und ihren Ruhestand vorbereiten. „Eine mittelalterliche Stadt – da geht mir das Herz auf“, sagt Robak. Denn auf der Altstadtinsel gibt es Kultur, Musik, Theater. „Alles, was uns etwas bedeutet.“ Deshalb ist es Lübeck, Altstadt, Gründungsquartier geworden. Wenn sie und ihr Mann im Sommer 2018 ihr neues Domizil im Erdgeschoss beziehen können,



„Eine mittelalterliche Stadt wie Lübeck – da geht mir das Herz auf.“

Petra Robak (53), Schweiz

dann „wird ein kleiner Traum wahr“.

Einen ähnlichen Traum träumt Frank Buchholz – und dennoch steht dahinter eine ganz andere Geschichte. So wohnt er Zeit seines Lebens in der Nähe von Hannover. Nun will der Selbstständige mit seiner Frau nach Lübeck umziehen – endgültig. „Wir wollen unseren Altersruhesitz nach Lübeck verlegen“, sagt Buchholz. Ausgewählt haben die Eheleute die Nummer 28. Eine große Wohnung im zweiten Obergeschoss. Die Altstadt kennt er schon – hat er doch seit mehr als 20 Jahren einen Zweitwohnsitz in Lübeck. Allerdings nur in einer Mini-Wohnung, in der man nicht dauerhaft woh-

nen könne. Gerade das Gründungsquartier sei „hochspannend“ – was die Stadtentwicklung angeht. Und Wohnprojekte seien „eine schöne Herausforderung, die Dinge frühzeitig und gemeinsam zu entwickeln“. Dabei herausgekommen ist beispielsweise, dass der große Garten von allen Bewohnern der drei Häuser genutzt wird. Die Idee: aus drei mach eins. So gibt es nur in Buchholz' Haus einen Durchgang zum Garten. Die Häuser mit den Nummern 26 und 24 haben im Erdgeschoss keinen Durchgang für alle zum Garten, dadurch sind die ebenerdigen Wohnungen größer – und einfacher zu gestalten.

Dort wird Angelika Braun mit ihrem Mann einziehen – ins Erdgeschoss der Hausnummer 24. Sie arbeitet in einer Hamburger Behörde. Aber: „Lübeck ist meine Lieblingsstadt.“ Denn sie hat bereits hier gewohnt. „Ein Ganghaus war immer mein Traum.“ Doch in einem gewohnt hat sie bisher nie. Und als sie dann vom Gründungsquartier hörte, war die Geografin sofort begeistert. „Etwas Modernes schaffen auf altem Grund.“ Das ist genau das Richtige für sie. Und Wohnprojekte sind ihr Ding: „Ich bin ein WG-Typ.“ Zudem ist der Hauptbahnhof nicht weit – denn sie wird von Lübeck zu ihrem Job nach Hamburg pendeln. Das Sahnehäubchen: Als klar war, dass es eine Braunstraße gibt. Da wusste Angelika Braun, dass sie mit ihrem Familiennamen natürlich genau dort hinziehen muss: „Das muss es sein.“



Lübeck ist meine Lieblingsstadt. Ein Ganghaus war immer mein Traum.“

Angelika Braun (53), Hamburg

## Platz im XL-Wohnprojekt

**Vier freie Wohnungen** gibt es noch in dem XL-Wohnprojekt im Gründungsquartier. Das Vorhaben trägt den Namen Drei-Giebel GbR. In der Nummer 24 sind noch 100 Quadratmeter im ersten Obergeschoss zu haben. In der Nummer 28 sind es drei Apartments: 80 Quadratmeter im Erdgeschoss, knapp 50 Quadratmeter im ersten Obergeschoss und 118 Quadratmeter im Dachgeschoss.

**Wer Kontakt aufnehmen möchte,** kann sich melden bei Alexandra Schleenstedt von der Lübecker Firma Conplan per E-Mail unter schleenstedt@conplan-gmbh.de.



So erreichen Sie Ihre LN

Zentrale Rufnummer: 0451/14 40

Fragen rund ums Abo und die Zustellung? 0451/144 18 00

Fragen rund um Anzeigen? Privat 0451/144 11 11 Geschäftlich: 0451/144 16 60

## Lübecker Nachrichten

ÜBERPARTEILICH UND UNABHÄNGIG · PFLICHTBLATT DER HANSEATISCHEN WERTPAPIERBÖRSE HAMBURG

Geschäftsführer: Stefanie Hauer, Adrian Schimpf

## Redaktion

**Chefredakteur:** Gerald Goetsch **Stellvertretende Chefredakteure:** Lars Feltkötter, Nick Vogler  
**Leitende Redakteure:** Michael Berger, Sven Levermann **Verantwortliche Redakteure:** Helge von Schwarz (Nord/Wirtschaft), Sven Wehde (Lübeck), Michael Berger (Kultur), Jürgen Rönnau (Sport), Wolfgang Maxwilt (Foto), Timon Ruge (Online), Nadine Wapner (Gestaltung), Marion Hahnfeldt (Sonderaufgaben)  
**Geschäftsführende Redakteur:** Martina Janke-Hansen **Korrespondenten:** Jürgen Feldhoff (Kultur/Zeitgeschehen), Christian Risch (Wirtschaft), Torsten Teichmann (Wirtschaft/Häfen), Wolfram Hammer (Kiel), Michael Wittler (Politik)

Die Lübecker Nachrichten erscheinen in Zusammenarbeit mit dem RedaktionsNetzwerk Deutschland (RND) **Leitung:** Matthias Koch

## Verlag

**Anzeigen:** Rüdiger Kruppa **Vertrieb:** Thekla Graper **Technik:** Sven-Sören Ulrich **Druck und Verlag:** Lübecker Nachrichten GmbH, Herrenholz 10-12, 23556 Lübeck  
**Konten:** Sparkasse zu Lübeck IBAN: DE76 2305 0101 0001 0180 27, BIC: NOLADE21SPL, Deutsche Bank Lübeck AG IBAN: DE08 2307 0710 0880 2233 00, BIC: DEUTDE33HAN  
Agenturen: afp, dpa, epd, glp, sid. Für unverlangt eingesandte Manuskripte und Fotos wird keine Haftung übernommen. Die Lübecker Nachrichten werden als Zeitung und digital vertrieben und sind im Internet recherchierbar. Alle Rechte vorbehalten. Wirtschaftliche Beteiligte an der Lübecker Nachrichten GmbH: Verlagsgesellschaft Madsack GmbH & Co. KG, Hanseatische Verlags-Beteiligungs AG.

Internet: www.ln-online.de E-Mail: ln@ln-luebeck.de

## Hansestadt Lübeck

Redaktions-Telefon: 04 51/144-22 25, Fax: 04 51/144-10 25

E-Mail: redaktion.luebeck@ln-luebeck.de

## Lokalredaktion Lübeck

Dr.-Julius-Leber-Straße 9-11, 23552 Lübeck

Leiter der Lokalredaktion: Sven Wehde 04 51/144-22 25

Stellvertreter: Christopher Steckkönig -22 01

Produktion: Tobias Witt -22 70, Franziska Rönnau -23 27

## Redakteure

Politik, Schule: Kai Dordowsky -22 88

Gesellschaft: Sabine Risch -22 34

Wirtschaft, Hafen: Torsten Teichmann -22 73

Kinder, Bunte: Cosima Künzel -24 72

Hochschule, Kirche: Dr. Michael Hollinde -22 87

Politik, Tourismus: Josephine v. Zastrow -22 90

Reportagen: Hanno Kabel -24 14

Lokalsport: Andreas Oelker -24 09

Bezugspreis durch Zusteller einschließlich Versandkosten und Zustellgebühren 32,90 € im Postversand 37,90 €

Alle Preise inklusive 7% Mehrwertsteuer. Abbestellungen müssen schriftlich sechs Wochen vor dem Quartalsende beim Verlag vorliegen. Im Fall höherer Gewalt und bei Arbeitskämpfen (Streik oder Aussperrung) besteht kein Belieferungs- oder Entschädigungsanspruch.